Aanbouw checklist

Waar moet je rekening allemaal mee houden? Check het hier!

1. Voorbereiden voor plaatsing
2. De aanbouw bestellen
3. Plaatsen van de aanbouw
4. Hou rekening met
5. Afronding werkzaamheden

1. Voorbereiden voor plaatsing

☐ Vergunning

Dient er een vergunning voor de aanbouw te worden aangevraagd? Een omgevingsvergunning is niet altijd vereist.

☐ Afmetingen

Bepaal de afmetingen van je aanbouw. Hou hierbij uiteraard in het bijzonder rekening met het doel waarvoor de aanbouw wordt gerealiseerd. Sta ook stil bij de afmetingen voor wat de doorbraak betreft van de buitenmuur naar de nieuw te plaatsen woning.

☐ Budget

Bepaal welk budget je voor de realisatie van je aanbouw voor handen hebt. Hou ook rekening met een eventuele extra marge.

☐ Offertes opvragen

Vraag offertes op voor de realisatie van je aanbouw verschillende bedrijven en vakmannen. Dat kun je hier doen.

2. De aanbouw bestellen

- [ ] Uitstraling

Maak voor jezelf uit over welke uitstraling je aanbouw dient te beschikken. Gaat je voorkeur uit naar een standaard uitstraling of kies je voor een uitgesproken klassieke of moderne variant?

- [ ] Het soort aanbouw

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen een prefab en een maatwerk constructie. Een prefab constructie is altijd financieel het interessantst, maar kiezen voor maatwerk zorgt er wel voor dat je bent verzekerd van een ronduit unieke aanbouw.

- [ ] Kies het materiaal
- [ ] Kies het soort glas
- [ ] Ontvang de offerte en controleer deze op:

Kostprijs, werkzaamheden, materialen, extra kosten

Kosten-Aanbouw.nl
Informatie en advies

3. Plaatsen van de aanbouw

- [ ] Kies een specialist

Zoals eerder aangegeven is de voordeligste methode om een vakspecialist te vinden offertes aanvragen. Dat kun je hier gratis én vrijblijvend doen.

- [ ] Doe-het-zelf

Voor de handige klusser is dit een optie. Doe goed je voorbereidingen qua materiaal en zoek eventueel een handleiding voor het plaatsen van de aanbouw. Vraag familie/vrienden om je te helpen.

4. Hou rekening met:

- [ ] Geveldoorbraak
- [ ] Stucwerk voor een mooie afwerking
- [ ] Elektriciteit plaatsen
- [ ] Eventuele verwarming
- [ ] Aftimmerwerk
- [ ] Het plaatsen van een raam
- [ ] Eventueel een schuifpui plaatsen

5. Afronding werkzaamheden

- [ ] Is er garantie op de geleverde contstructie?
- [ ] Is de aanbouw gebouwd volgens de offerte?
- [ ] Zijn er extra kosten gemaakt? Waarom?
- [ ] Controleer op eventuele schade's.